



NOVOSTAVBA V TATRÁCH S VÝNOSOM ! 3i ZARIADENÝ APARTMÁN S BALKÓNOM, TATRANSKÁ ŠTRBA

169 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Lúčna
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	neurčené	Celková plocha:	49 m ²
Úžitková plocha:	49 m ²	Plocha balkóna:	3 m ²
Zastavaná plocha:	49 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	49 m ²	Orientácia:	severovýchod
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	2021	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok kolaudácie:	2022	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	2	Internet:	áno
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

PARTNERS SK sro predáva krásny zariadený 3 izbový apartmán v TATRANSKEJ ŠTRBE kúsok od stanice rýchlika BA-KE, o výmere 49 m² s balkónom a s výhľadom na Vysoké Tatry. Zastávka rýchlika

a ozubnicovej železnice je 5 min chôdze od hotela. V hoteli je wellness, bazén, fitness, sauny.

Apartment sa nachádza v dokončenom a skolaudovanom komplexe Arietes Marmont resort pod Štrbským Plesom. Samozrejmosťou je v komplexe wellness, sauny a bazén s vírivkou. V partmáne ostáva nábytok aj spotrebiče. /kompletné zariadenie/. V objekte je detský kútik, ping pong, stolný futbal, šípky, trampolíny a aj krásna zelen s lavičkami.

LOKALITA

Hotel, v ktorom je apartmán je situovaný kúsok od zastávky rýchlika a ozubnicovej železnice, pod Štrbským Plesom. Apartmán je situovaný v nadmorskej výške 900 metrov nad morom a v oblasti, kde môžete každý deň dýchať svieži horský vzduch. Komplex sa nachádza v obci Tatranská Štrba, ktorá očarí bohatou históriou a vynikajúcou infraštruktúrou, zohľadňujúcou súčasné požiadavky turistov i rezidentov po kvalitných službách a plnohodnotnej občianskej vybavenosti.

ŠTANDARD

Zariadený 3 iapartmán s vybzvenou kuchyňskou linkou (umývačka riadu, rúra na pečenie, varná doska, mikrovlnka, digestor)

Vykurovanie je realizované nízkoteplotným podlahovým kúrením. Zdrojom tepla na kúrenie a TUV je samostatné tepelné čerpadlo voda-vzduch pre každú časť hotela zvlášť. Kúpeľne sú osadené sanitou v nadčasovej šedo-čiernej farbe.

CENA

169.900,- EUR

- * zabezpečíme autorizovanú KZ a hradíme všetky poplatky na katastri
- * kompletný právny a advokátsky servis
- * hypotekárne a stavebné financovanie
- * katastrálne konanie a geodetické práce

KONTAKT

PARTNERS SK s.r.o.

Doležalova 15

821 04 Bratislava

Ak Vás ponuka zaujala, volajte na t.č.

0909 202010

alebo píšte na email: ondrias@partnerspro.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Róbert ONDRIÁŠ
+421909202010
ondrias@partnerspro.sk

