



RAČIANSKE MÝTO, PRIESTRANNÝ 3 izb. BYT v tehlovom bytovom dome! zj



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Ukrajinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Úžitková plocha:	75 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie:	spoločné
Celková plocha:	75 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PARTNERS SK s.r.o. Vám ponúka na predaj priestranný 3 izbový byt - PARK RAČIANSKE MÝTO!

Velmi dobre dispozične riešený 3 izbový byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí z 5 poschodí v tehlovom bytovom dome v obľúbenej lokalite mestkej časti Nového Mesta v blízkosti Parku Račianskeho Mýta. Veľkorysá dispozícia bytu Vás milo prekvapí. Orientácia obývacej časti bytu je JV, izbová časť SZ s výhľadom do vnútorného parku plného zelene. Ako by ste neboli ani v meste :-). Vstup do parku možný aj cez zadné vchodové dvere. Ideálne na hranie pre deti a relax pri knižke či štrikovaní.

Podlahová plocha bytu je 75,31 m² a pozostáva z obývačky, samostatnej kuchyne, 2 x veľkých izieb, kúpelne s vaňou, samostatnej toalety, komory a chodby. K bytu prislúcha samozrejme aj pivničná kopka.

Byt prešiel pred niekoľkými rokmi čiastočnou rekonštrukciou: plastové okná s vnútornými žalúziami, nová podlaha v kuchyni, chodbe, kúpelni a na toalete. Kúpelna aj toaleta taktiež boli vynovené. V

izbách sa nachádzajú pôvodné nádherné a zachovalé drevenné listové parkety. Kuchynská linka je pôvodná no plne funkčná, pokiaľ si zadovážite novú podla Vašich predstáv.

Mesačné správcovské náklady: 110 Eur / 1 osoba

TOP LOKALITA:

Atraktívna lokalita Rajčianskeho Mýta ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: MHD, električky, školy, škôlky, potraviny, nákupné centrá, PARK Račianske Mýto, detské ihriská, veľa zelene, optimálna dostupnosť do mesta ako aj na obchvat.

Cena bytu je 219 000 EUR. Byt je ihneď voľný, pripravený na bývanie.

V cene je zahrnutý servis RK, kompletné sprostredkovateľské a poradenské služby, katastrálne poplatky, právny autorizovaný servis.

Kôli obhliadkam alebo aj viac informáciám a detailov Vám rada poskytnem osobne, telefonicky, whats alebo emailom. Prosím neváhajte ma kontaktovať.

V prípade záujmu Vám pošlem aj VIDEOBLIADKU pre lepšiu predstavu dispozičného riešenia bytu.

KONTAKT

PARTNERS SK s.r.o.

Ing. Zuzana Jankulová

0911 776018 / aj WHATS

jankulova@partnerspro.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Zuzana Jankulová
+421911776018
jankulova@partnerspro.sk

